
KOSZTORYS OFERTOWY

:

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o werandę i powiększenie kuchni

ADRES INWESTYCJI : Cholewianka gm. Kazimierz Dolny - działka nr ewid. 268/1

INWESTOR : FAKTOR STANISŁAW LENART

ADRES INWESTORA : Cholewianka 60, 24-120 Kazimierz Dolny

WYKONAWCA ROBÓT :

ADRES WYKONAWCY :

BRANŻA : Budowlana

ZAKRES ROBÓT : ROBOTY BUDOWLANE - WERANDA zakres pozostały do wykonania

SPORZĄDZIŁ :

DATA OPRACOWANIA :

| | | |
|---|---|-----------|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | : | zł |
| Podatek VAT | : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | : | zł |

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis | Jedn. obm. | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|--|-------------------------------|--|----------------|--------|------------|---------|
| Rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinne - Weranda i powiększenie kuchni | | | | | | |
| 1 ROBOTY BUDOWLANE | | | | | | |
| 1.1 Okładziny na ścianach zewnętrznych | | | | | | |
| 1 | KNR AT-31 | Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 12 cm na ścianach - od zewnątrz | m ² | 33.85 | | |
| d.1.1 | 0101-04 | | | | | |
| 2 | KNR-W 2-02 | Okładziny ścian zewnętrznych o obwodzie elementów do 10 m/m2 i grub. 6 cm - kamieniem wapiennym | m ² | 33.85 | | |
| d.1.1 | 2102-06 | | | | | |
| 3 | KNR 2-02 | Ściany przyziemia z kamienia miękkiego lub średniotwardego - przypory | m ³ | 1.87 | | |
| d.1.1 | 0102-03 | | | | | |
| 4 | KNR-W 4-01 | Ściana szkieletowa z krawędziaków z wypełnieniem wełną mineralną - szczytowa nad otworami okiennymi | m ² | 7.45 | | |
| d.1.1 | 0408-02 | | | | | |
| 5 | KNR-W 2-02 | Okładzina na ścianie szkieletowej z desek "szalówek" - od zewnątrz | m ² | 7.45 | | |
| d.1.1 | 2605-01 | | | | | |
| 6 | KNR-W 2-02 | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr.12.5 mm pojedyncze na ścianach na rusztach drewnianych - od wewnątrz | m ² | 7.45 | | |
| d.1.1 | 2008-03 + 2009-01 | | | | | |
| Razem dział Okładziny na ścianach zewnętrznych | | | | | | |
| 1.2 Dach - pokrycie | | | | | | |
| 7 | KNR K-05 | Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym | m ² | 114.38 | | |
| d.1.2 | 0104-02 | | | | | |
| 8 | KNR 2-02 | Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej | m ² | 114.38 | | |
| d.1.2 | 0410-04 | | | | | |
| 9 | KNR AT-09 | Krycie dachu wiórem osikowym (deszczułki strugane dł.30-40 cm szer.8-12 cm) | m ² | 114.38 | | |
| d.1.2 | 0302-01 | | | | | |
| 10 | NNRNKB 202 | Przybicie desek czołowych pod obróbki blacharskie (pasy podrynnowe, szczyty) | m | 27.80 | | |
| d.1.2 | 0421-02 | | | | | |
| 11 | NNRNKB 202 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm | m ² | 3.40 | | |
| d.1.2 | 0541-01 | | | | | |
| 12 | NNRNKB 202 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | 11.12 | | |
| d.1.2 | 0541-02 | | | | | |
| 13 | KNR K-05 | Montaż rynien dachowych systemowych o śr. 150 mm z blachy powlekanej | m | 13.60 | | |
| d.1.2 | 0301-03 | | | | | |
| 14 | KNR K-05 | Montaż rynien dachowych - narożniki | szt. | 1.00 | | |
| d.1.2 | 0301-04 | | | | | |
| 15 | KNR K-05 | Montaż rynien dachowych - leje spustowe | szt. | 2.00 | | |
| d.1.2 | 0301-06 | | | | | |
| 16 | KNR K-05 | Montaż rynien dachowych - denka | szt. | 2.00 | | |
| d.1.2 | 0301-07 | | | | | |
| 17 | KNR K-05 | Montaż rur spustowych systemowych o śr. 100 mm z blachy powlekanej | m | 8.00 | | |
| d.1.2 | 0302-02 | | | | | |
| 18 | KNR K-05 | Montaż rur spustowych - kolanka | szt. | 4.00 | | |
| d.1.2 | 0302-03 | | | | | |
| Razem dział Dach - pokrycie | | | | | | |
| 1.3 Docieplenie dachu i podsufitka | | | | | | |
| 19 | KNR 2-02 | Docieplenie dachu w krokwiach płytami z wełny mineralnej grub 200 mm z przesnurowaniem (zabezpieczenie przed wypadaniem) | m ² | 114.38 | | |
| d.1.3 | 0613-06 + kalk. własna | | | | | |
| 20 | KNR 2-02 | Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy struganej - pod deski sufitowe szcegół 2.2 | m ³ | 0.94 | | |
| d.1.3 | 0408-02 | | | | | |
| 21 | KNR 0-15II | Ułożenie folii paroizolacyjnej pod zabudowę podsufitki | m ² | 114.38 | | |
| d.1.3 | 0517-01 | | | | | |
| 22 | KNR-W 4-01 | Podsufitka z desek struganych o grubości 20 mm - mocowana do krokwi oraz na jętkach | m ² | 114.38 | | |
| d.1.3 | 0414-03 | | | | | |
| Razem dział Docieplenie dachu i podsufitka | | | | | | |
| 1.4 Stolarka okienna i drzwiowa | | | | | | |
| 23 | KNR 2-02 | Okna drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.5 m2 | m ² | 1.26 | | |
| d.1.4 | 1001-06 | | | | | |
| 24 | KNR 2-02 | Okna drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1.5 m2 | m ² | 33.08 | | |
| d.1.4 | 1001-08 | | | | | |
| 25 | NNRNKB 202 | Podokienniki (parapety) o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym | m | 2.55 | | |
| d.1.4 | 2143-02 | | | | | |
| 26 | KNR-W 2-02 | Drzwi wewnętrzne drewniane jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 | m ² | 1.89 | | |
| d.1.4 | 1027-02 | | | | | |
| 27 | KNR-W 2-02 | Drzwi zewnętrzne drewniane z nasświetlem, dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 | m ² | 5.40 | | |
| d.1.4 | 1027-04 | | | | | |
| 28 | NNRNKB 202 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - okapniki przy oknach | m ² | 5.07 | | |
| d.1.4 | 0541-01 | | | | | |
| Razem dział Stolarka okienna i drzwiowa | | | | | | |
| 1.5 Tynki wewnętrzne | | | | | | |
| 29 | KNR K-04 | Tynki cementowo-wapienne na ścianach z gotowej zaprawy tynkarskiej z gruntowaniem i osadzeniem narożników | m ² | 133.79 | | |
| d.1.5 | 0304-01 | | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis | Jedn. obm. | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|---|---|--|---------------------|--------|------------|---------|
| 30 d.1.5 | KNR K-04 0304-06 | Tynki cementowo-wapienne na ościeżach z gotowej zaprawy tynkarskiej z gruntowaniem podłoża i osadzeniem narożników | m ² | 9.61 | | |
| 31 d.1.5 | KNNR 2 0802- 06 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach | m ² | 143.40 | | |
| Razem dział Tynki wewnętrzne | | | | | | |
| 1.6 Malowania | | | | | | |
| 32 d.1.6 | KNNR 2 1402- 04 | Malowanie farbą emulsyjną akrylową trzykrotnie podłoży gipsowych z gruntowaniem | m ² | 143.40 | | |
| 33 d.1.6 | KNNR 2 1402- 05 | Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych | m ² | 7.45 | | |
| Razem dział Malowania | | | | | | |
| 1.7 Podłoża i posadzka - Weranda i Kuchnia | | | | | | |
| 34 d.1.7 | KNR 2-02 1101-07 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich (piasku) na podłożu gruntowym | m ³ | 27.09 | | |
| 35 d.1.7 | KNR 2-02 1101-01 | Podkład betonowy na podłożu gruntowym gr.10 cm, beton B-10 | m ³ | 7.74 | | |
| 36 d.1.7 | KNNR 2 0603- 01 | Izolacja pozioma z folii PCV gr.1.5 mm - pod izolację termiczną | m ² | 77.41 | | |
| 37 d.1.7 | KNNR 2 0602- 03 | Izolacje poziome z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 5.0 cm - układanych na sucho | m ² | 77.41 | | |
| 38 d.1.7 | KNNR 2 0603- 01 | Izolacja pozioma z folii izolacyjnej PE - na izolacji termicznej | m ² | 77.41 | | |
| 39 d.1.7 | NNRNKB 202 1127-01 + 1127-03 | Warstwy wyrównawcze grub. 5 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2, dylatowane od ścian wkładką poliuretanową | m ² | 77.41 | | |
| 40 d.1.7 | KNR 2-02 1106-07 | Dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe warstwy wyrównawczej, siatką stalową zgrzewaną d=3.0 mm, oczka 10x10 cm | m ² | 77.41 | | |
| 41 d.1.7 | KNR 2-02 0218-01 | Stopnie betonowe wewnętrzne na gotowym podłożu, beton B-20 | m ³ | 1.18 | | |
| 42 d.1.7 | KNR-W 2-02 2127-02 analogia | Posadzki wewnętrzne pełne z elementów prostokątnych o obwodzie elementu do 10 m/m2 - płytki kamienne TRAWERTYN gr.1.5 cm na zaprawie klejowej białej | m ² | 79.48 | | |
| 43 d.1.7 | KNR-W 2-02 2127-16 | Cokoliki z płytek TRAWERTYN o wysokości 10 cm | m | 32.47 | | |
| Razem dział Podłoża i posadzka - Weranda i Kuchnia | | | | | | |
| Razem dział ROBOTY BUDOWLANE | | | | | | |
| 2 INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | | | | |
| 44 d.2 | Wcena wskaźnikowa BCA 11-41- 400 | Instalacja oświetleniowa oraz gniazd wtykowych - Kuchnia i Weranda | m ² p.u. | 80.00 | | |
| Razem dział INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | | | | |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | | | |
| Podatek VAT | | | | | | |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | | | | | | |

Słownie: